Kommuneplan for Asker 2023 - 2035

Datert 13.06.2023

MÅLESTOKK 1:25000

0 500 1000 1500 2000 m

Kartet er utarbeidet av Asker kommune. Analyse og geodata

Reiseplanlegg og anlegg (jf. pbl. § 11-7, nr. 1)

Hovedmål Tilleggsmål

- Reiseplanlegg og anlegg
- Bredbåndsanlegg
- Frittstående anlegg
- Sentrumsformål
- Offentlig/privat tjenesteyting
- Nærlingsbebyggelse
- Verksomhet
- Annen type bebyggelse og anlegg
- Kjøpesenter
- Kontorbedriftsbebyggelse og anleggsformål
- Friluftsliv og rekreasjonsformål
- Naturforvaltning

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (jf. pbl. § 11-7, nr. 2)

Hovedmål Tilleggsmål

- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur/annen bane
- Veg
- Vann
- Parkering
- Bane

Grønnstruktur (jf. pbl. § 11-7, nr. 3)

- Ringgrønnstruktur
- Friområde

Landbruks-, natur- og friluftsformål (jf. pbl. § 11-7, nr. 5)

- Landbruks-, natur- og friluftsområde
- Landbruks-, natur- og friluftsområde for spesielt bebygelse
- Spesielt naturgrunnlagsområde

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (jf. pbl. § 11-7, nr. 6)

Hovedmål Tilleggsmål

- Bruk og vern av sjø og vassdrag
- Hovedområde i sjø
- Småbåthavn
- Friluftsområde i sjø
- Ferdsel
- Farleier
- Dykkeområde
- Fiskeriberedskapsplasser

Hensynssone (jf. pbl. § 11-8)

- Hensyn landskap (H550)
- Bevaring naturmiljø (H560)
- Bevaring kulturmiljø (H570)
- Båtplassjg eller fra om vatnavnsfeller andre lover (H720H730H735)
- Faresone - ras- og skredfare (H310)
- Faresone - flomfare (H320)
- Faresone - brann-eksplosjonsfare (H330)
- Faresone - skytebane (H360)
- Faresone - høyspenttrasé (H370)
- Sikringssone for radiosystemet Ørlandssen (H710)
- Sikringssone ifølge under kernegrense (H190)

Juridiske linjer

Hovedmål Tilleggsmål

- Angitt hensynt/Kreatur/Båndlegging/Faresonegrense
- Bestemmelsesgrense
- Byggegrense mot sjø (strandsonegrenser)
- Trase for ny Rødalsveien (Arosveien)
- Trase for ny Rødalsveien (Svendsen)
- Trase for ny veiforbindelse
- Hovedgåtrasé
- Turveiskjel
- Kystlyd
- Kystlyd - ikke juridisk bindende
- Kjøreforbud
- Avgrensning av kommunejeter/kommunedelplaner
- Grense for arealformål

AFKJ Arealformål

BJV Fakiavn

GB Bebyggelsesgrn