**ERKLÆRING OM DRIFT OG VEDLIKEHOLD AV FELLES PRIVATE VANN- OG AVLØPSLEDNINGER**

Undertegnede som er deleier i privat felles vann- og eller avløpsanlegg (egen stikkledning er ikke inkludert) på/i……………………………………………………

samtykker i at nedenstående erklæring kan tinglyses på min eiendom gnr………,bnr……...

Undertegnede som eier av gnr. ………, bnr…………i Asker er sameier i felles vann og avløpsanlegg på/i …………………………………samtykker i at anlegget kan legges over min eiendom.

Anlegget eies i fellesskap med like stor andel av de som har anlagt det og de som senere er tilknyttet. Senere ny tilknytning kan skje når det foreligger et samtykke fra flertallet av sameierne.

Et flertall av sameiere til fellesanlegget kan beslutte at det skal utbedres. Utgiftene til rehabilitering og utbedring fordeles med like store deler på den enkelte sameier uavhengig av hvilken strekning som blir benyttet. Utbedring av uforutsette brudd/lekkasje kan iverksettes av den enkelte sameier. Utgiftene fordeles mellom andelseierne slik det er angitt ovenfor.

Utgifter som faller på min eiendom i henhold til dette, kan inndrives uten søksmål og dom.

Jeg samtykker at inngrep kan gjøres på min eiendom når fellesanlegget skal utbedres. Eiendommen istandsettes slik den var før inngrepet.

Jeg forplikter meg til videre til å avstå fra å utføre tiltak på min eiendom som kan gjøre ledningene vanskelig tilgjengelig.

Denne erklæringen skal tinglyses, og kan ikke slettes uten samtykke av Asker kommune, v/ Vann og vannmiljø, orgnr. 920 125 298.

Asker/ dato:…………… Asker/ dato: ……………

Eier av gnr. ……….bnr. ………… Eier av gnr. ………..bnr. ………

Personnummer:…………………… Personnummer:……………………

…………………………………… ……………………………………

Blokkbokstaver Blokkbokstaver

…………………………………… ……………………………………

Sign. Sign.