

xxx
xxx
xxx

09.10.2018

Kunngjøring om oppstart av detaljregulering i Asker kommune, Bjørklundsveien 22B, plan ID 2014005.

I medhold av plan- og bygningsloven (PBL) § 12-8 og §12-14 varsles oppstart av privat planarbeid for Bjørklundsveien 22, GNR/BNR 39/97. Saken vil bli gjennomført som detaljregulering og forslagstiller er Vivir as. Samtidig varsles parallell behandling av plan og byggesak, jf. PBL §§ 1-7 og 12-15.

En konsekvens av Statens Vegvesens silingsrapport «Optimalisering av kryssløsninger E18 Slependen» kan bli at Bjørklundsveiens nåværende adkomst til Nesbruveien stenges. Hensikten med planarbeidet er å regulere inn ny boligvei over eiendommen som knytter Bjørklundsveien til Nesbruveien i henhold til Asker kommunes vei- og gatenormal. I tillegg skal det legges til rette for konsentrert småhusbebyggelse på eiendommen jr. definisjon i Kommuneplanen for Asker 2018-2030. Planens endelige avgrensning vil bli avklart som en del av planarbeidet. Planarbeidet utløser ikke krav til konsekvensutredning.

Innspill til oppstart av planarbeidet, kan sendes til Pi arkitekter AS, Bygdøy Alle 9, 0257 Oslo, eller til im@pi-arkitekter.no, innen **20.11.2018**.

Ved eventuelle spørsmål kontakt Irmelin Muri tlf. 9241320, e-post im@pi-arkitekter.no.

Med vennlig hilsen

Vivir as

Therese Esbjørnsen

Vedlegg:

Eksisterende reguleringsplan med inntegnet forslag til plangrense.