

Postadresse: Mølleveien 4 3440 Røyken
Besøksadresse: Heggedalsvn. 350 1389 Heggedal
mob. 90 92 90 32
organisasjonsnr. 987417994 MVA
helle@sjavag.no www.sjavag.no

Dato: 19.11.2020

Oppstart av planarbeid for Nordre Sætrevei 42, gnr. 357 bnr. 31 m.fl.

I medhold av Plan- og bygningsloven (PBL) § 12-8, varsler Helle Sjøvåg sivilarkitekt mnal på vegne av forslagstiller Jon Haugland oppstart av planarbeid med detaljregulering for eiendommen gnr. 357 bnr. 31, Nordre Sætrevei 42, Sætre i Hurum kommune.

I planområdet medtas eksisterende adkomst fra Fv 11, og tilgrensende eiendommer som benytter denne adkomsten.



Planområdet er avsatt til eksisterende boligbebyggelse i gjeldende kommuneplan for Hurum, vedtatt 2018. Eiendommen omfattes av reguleringsplan for Nedredammen, vedtatt 1994.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for fradeling av to boligtomter for frittliggende småhusbebyggelse. Tomten er på ca 3 daa og er i dag bebygd med en enebolig.

Planforslaget er i tråd med overordnede planer og vurderes til å ikke utløse krav om konsekvensutredning eller planprogram.

Spørsmål og innspill til planarbeidet kan sendes innen 23.12.2020.

Helle Sjøvåg sivilarkitekt mnal
Mølleveien 4
3440 Røyken

e-post: helle@sjavag.no

Vennlig hilsen


Helle Kleivi Sjøvåg