

# Oppgaveutvalg Skogsborg

*Forstudierapport*

*- anbefalinger rundt rammer, føringer og premisser for  
mulighetsstudie for Skogsborg og Torvøya*

18.01.2023



# Innholdsfortegnelse

Innholdsfortegnelse .....	2
Sammendrag .....	3
Bakgrunn .....	4
Oppgaveutvalgets medlemmer .....	5
Oppgaveutvalgets arbeid .....	6
Heldagssamling .....	6
Arbeidsmøter .....	6
Foredrag .....	6
Idédugnad .....	6
Kommunikasjon .....	7
Evaluering .....	7
Anbefalinger .....	8
Behov og målgrupper .....	8
Visjon .....	9
Ambisjonsnivå .....	9
Driftsmodell .....	9
Konkurransreform .....	10
Kvaliteter ved områdene .....	10
Anbefalinger fra åpen idédugnad .....	11
Oppsummering .....	13

## Sammendrag

Oppgaveutvalg er en nærdemokratisk ordning hvor politikere og innbyggere sammen skal løse en oppgave for kommunestyret. Målet er å samarbeide om å finne de beste løsningene, og oppgaveutvalg er en del av Askers satsing på økt medborgerskap og innbyggerinvolvering.

Oppgaveutvalg Skogsborg har gjennomført sitt arbeid i perioden medio september 2022 til begynnelsen av februar 2023, og har jobbet med hvordan man kan legge til rette for gode og bærekraftige konsept for utvikling og drift av Skogsborg og Torvøya.

Friområdet Skogsborg mellom Åros og Sætre, er en av Askerkystens perler, og består av friluftsområder med badeplass, brygge, tidligere våningshus, låve, hytter og servicebygg. Torvøya ligger rett på utsiden av Skogsborg, og består i tillegg til private hytteeiendommer, av et statlig sikret friluftsområde på ca. 80 dekar. Øya er registrert som verdifullt kulturlandskap med svært høy kulturhistorisk verdi.

Oppgaveutvalget har jobbet fram rammer, føringer og premisser, som anbefales lagt til grunn ved bestilling av en mulighetsstudie. Overordnet anbefaler oppgaveutvalget at mulighetsstudien innhentes ved at det gjennomføres et parallelloppdrag, hvor hvert team (arkitekter, landskapsarkitekter, ulike konsulenter, etc.) må samarbeide med en eller flere konkrete aktører (lag eller forening, og eventuelt også næringsliv), for å kunne stille som deltaker i konkurransen. Oppgaveutvalget anbefaler denne konkurranseformen, da det trengs flere ideer for bruk og utvikling av Skogsborg og Torvøya, samtidig som det ikke er ønskelig med kåring av én vinner. Oppgaveutvalget tror drift av Skogsborg og Torvøya mest sannsynlig vil kreve samarbeid mellom flere aktører, og har tro på at kombinasjon av konsepter som kommer fram i et parallelloppdrag, vil kunne være nøkkelen for å få til en bærekraftig drift og utvikling av stedene.

Oppstilling av premissene som er utarbeidet, finnes under «Oppsummering» (se side 13).

Oppgaveutvalget anbefaler at arbeidet med mulighetsstudien starter opp så raskt som mulig. Samtidig er det viktig at kommunen sikrer ivaretagelse og vedlikehold av eiendommen Skogsborg.

## Bakgrunn

Friområdet Skogsborg mellom Åros og Sætre, er en av Askerkystens perler. Eiendommen utgjør ca. 57 dekar, og består av friluftsområder med badeplass, brygge, tidligere våningshus, låve, hytter og servicebygg. Torvøya ligger rett på utsiden av Skogsborg, og består i tillegg til private hytteeiendommer, av et statlig sikret friluftsområde på ca. 80 dekar. Øya er registrert som verdifullt kulturlandskap med svært høy kulturhistorisk verdi. Området har et helhetlig tun med flere verneverdige bygninger, men kulturlandskapet er i dag preget av gjengroing.

Fra 1940-tallet og fram til slutten av 1980-tallet, ble Skogsborg benyttet som feriested for arbeidere tilhørende Slemmestad arbeiderforening. I 1996 ble Stiftelsen Skogsborg opprettet for å fortsatt sikre allmennheten tilgang til stedet som offentlig friluftsområde. Styret i stiftelsen søkte høsten 2021 om avvikling av stiftelsen, og Lotteri- og stiftelsestilsynet godkjente at vilkårene for oppheving og avvikling av stiftelsen ville være oppfylt med kommunal overtakelse av eiendommen. Kommunal overtagelse ble ansett å være den beste måten å videreføre stiftelsens formål.

Formannskapet vedtok i sitt møte 19.04.2022 at Asker kommune skulle overta Skogsborg. Samtidig vedtok formannskapet at kommunedirektøren skulle legge fram sak om bruk og utvikling av eiendommen. Denne saken ble behandlet av formannskapet 01.09.2022, og kommunedirektøren foreslo opprettelse av et oppgaveutvalg som skulle gjennomføre en forstudie hvor det defineres rammer, føringer og premisser for en fremtidig mulighetsstudie av eiendommen.

Oppgaveutvalg er en nærdemokratisk ordning hvor politikere og innbyggere sammen skal løse en oppgave for kommunestyret. Målet er å samarbeide om å finne de beste løsningene, og oppgaveutvalg er en del av Askers satsing på økt medborgerskap og innbyggerinvolvering. Saken ble vedtatt og det ble samtidig tatt inn at forstudien også skulle omfatte Torvøya.

Oppgaveutvalget har gjennomført sitt arbeid i perioden medio september 2022 til begynnelsen av februar 2023, og har jobbet ut fra oppgaveutvalgets mandat som beskriver oppdraget på følgende måte:

*«Oppgaveutvalget skal legge til rette for gode og bærekraftige konsept for utvikling og drift av Skogsborg i tråd med den oppløste stiftelsens formål, og slik sikre at eiendommen vil være tilgjengelig for allmenheten som offentlig friluftsområde. Oppgaveutvalget skal gjennom en forstudie legge premisser for en framtidig mulighetsstudie for eiendommen. Forstudien skal også omfatte Torvøya.»*



# Oppgaveutvalgets medlemmer

Oppgaveutvalg Skogsborg er satt sammen av ni representanter fra frivillige organisasjoner, næringsliv og politikere.

Medlemmer:

- Monica Vee Bratlie (H) - leder
- Marianne Riis Rasmussen (A) - nestleder
- Christian Dyresen (V)
- Jan Bjørnsrud (Vestmarka krets – Norges speiderforbund)
- Cecilie Bergskås (DNT Asker turlag)
- Sissel Elgenes (Sætre vel)
- Rolf Karlsen (tidligere styreleder stiftelsen Skogsborg)
- Espen Søilen (Oslofjorden friluftsråd)
- Trine Maren Skott-Myhre (Asker næringsforening)

Varamedlemmer:

- Liv Knatten (MDG)
- Tonje Lavik (FrP)
- Oddvar Igland (Sp)
- Kent Lippert Olsen (KrF)



*Medlemmene av oppgaveutvalget*

# Oppgaveutvalgets arbeid

Oppgaveutvalget har i sin virkeperiode møttes jevnlig for å arbeide med oppdraget de har blitt gitt; å gjennomføre en forstudie hvor det defineres rammer, føringer og premisser for en fremtidig mulighetsstudie av eiendommen.

## Heldagssamling

Oppgaveutvalget startet opp arbeidet med å gjennomføre en heldagssamling, hvor befarings på Skogsborg og Torvøya var en viktig del av dagen. Tiden ble benyttet til å lære Skogsborg og Torvøya å kjenne, samtidig som fokuset ble rettet mot oppgaveforståelse og hvordan oppgaveutvalget kan arbeide med oppdraget sitt.

## Arbeidsmøter

Oppgaveutvalget har gjennomført fire arbeidsmøter, hvor gruppearbeid har vært en viktig arbeidsform. Gruppearbeidene har blitt oppsummert i plenum i møtene, og vinklinger det er enighet om rundt bordet har blitt tatt med videre inn i denne rapporten. Det avsluttende arbeidsmøtet ble benyttet til å gå gjennom rammer, føringer og premisser i rapporten og kontrollere at disse er nedfelt korrekt og samsvarer med oppgaveutvalgets konklusjoner.

## Foredrag

Oppgaveutvalget har underveis i arbeidet sitt tilegnet seg kunnskap og inspirasjon gjennom ulike foredrag. Det har blitt benyttet både interne ressurser fra administrasjonen til å holde foredrag, og eksterne ressurser ved behov. Oppgaveutvalget har fått presentert og tilegnet seg kunnskap om:

- Skogsborgs historie
- Torvøyas historie
- Kommunens arbeid knyttet til reiseliv
- Ulike friluftsanlegg i regionen vår, Norge og i utlandet, både med tanke på målgrupper og behov, visjonsarbeid, ambisjonsnivå og driftsformer
- Aktuelle konkurranseformer for en mulighetsstudie

## Idédugnad

Oppgaveutvalget ønsket å gjennomføre en åpen idédugnad for innbyggere som del av arbeidet sitt. Samlingen ble avholdt 30.11.2022 på Sætre innbyggertorg, og ca. 30-40 personer stilte opp og deltok. Innspill fra samlingen ble samlet sammen og tatt med videre i oppgaveutvalgets arbeid knyttet til temaet «Kvaliteter ved områdene» (se side 10), og aktuelle premisser ble tatt med under «Anbefalinger fra åpen idédugnad» (se side 11).

## Kommunikasjon

Utvalget har i sin virkeperiode hatt egen nettside med informasjon om utvalgets arbeid (<https://www.asker.kommune.no/politikk/politiske-styring/oppgaveutvalg-skogsborg/>). Det har vært mulig for innbyggerne å sende inn innspill eller stille spørsmål ved å benytte innspillsknapp på denne nettsiden eller via epost til [skogsborg@asker.kommune.no](mailto:skogsborg@asker.kommune.no).

I tillegg har Asker kommune benyttet sine nettsider, sosiale medier og Askermagasinet, for å informere om oppgaveutvalgets arbeid.

Mottatte innspill er samlet i sak 22/18996 *Oppgaveutvalg Skogsborg Torvøya- Innkomne henvendelser*, og vil videreformidles som medvirkningsbidrag til de som skal arbeide med gjennomføringen av selve mulighetsstudien.

## Evaluering

Oppgaveutvalg som prosess og arbeidsform vil bli evaluert av medlemmene i oppgaveutvalget og administrasjonen. Oppsummering av evalueringen vil inngå i arbeidet med evaluering av politisk struktur i Asker kommune.

# Anbefalinger

Oppgaveutvalget har gjennom sitt arbeid vært innom mange temaer, og således jobbet med føringer, rammer og premisser per tema. Anbefalingene angis derfor tematisk under, med en kort innledning til arbeidet knyttet til det enkelte tema. For sammenstilling av alle premissene, se «Oppsummering» side 13.

## Behov og målgrupper

Oppgaveutvalget jobbet med de to temaene *behov og målgrupper* gjennom ulike gruppeoppgaver i sitt første arbeidsmøte. I diskusjonene i plenum kom det tydelig fram at oppgaveutvalget ønsker at frivilligheten skal få en tydelig plass på Skogsborg. Ord som «*frivillighetshub*» og «*smeltedigel for lag og foreninger*» er eksempler. Viktigheten av at man får til bruk og aktivitet året rundt gikk også igjen i diskusjonene, og helst spredd gjennom dagen, for å skape trygge rammer for brukere gjennom tilstedeværelse. I tillegg ble viktigheten av at det legges opp til løsninger som er bærekraftig på alle plan, inkludert økonomisk bærekraft, løftet i diskusjonene, og det kom opp ønsker om at stedene på en eller annen måte burde brukes til formidling av natur- eller kulturverdier fra stedet.

For temaet anbefaler oppgaveutvalget at følgende premisser innarbeides i bestillingen av mulighetsstudien:

- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal sikre allmennheten tilgang til Skogsborg som offentlig friluftsområde, iht. den oppløste stiftelsens formål.*
- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal gjøre Skogsborg mer tilgjengelig for allmennheten. Det anbefales derfor ikke å videreføre privat langtidsutleie av hytter eller campingområder.*
- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal gjøre det enklere for allmennheten å oppleve Torvøya som friluftsområde.*
- *Lag, foreninger og øvrig frivillighet skal løftes som målgruppe og gis en framtrødende plass i konseptet som presenteres i mulighetsstudien.*
- *Det skal samarbeides med konkrete lag, foreninger, og om ønsket, også med næringsliv ved utarbeidelse av mulighetsstudien.*
- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal legge opp til bruk og friluftslivsaktivitet året rundt.*
- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien må inneholde elementer av formidling knyttet til natur- og/eller kulturverdier på stedet.*



- *Det skal legges opp til informasjons- og medvirkningsopplegg underveis i prosessen.*

## Visjon

Da oppgaveutvalget arbeidet med temaet visjon ble blikket løftet, og det kom fram mange gode tanker for framtiden. Tross dette gikk diskusjonen rundt bordet i om det ville være riktig å lande en visjon for stedet allerede i premissarbeidet. Oppgaveutvalget ønsket ikke å låse arbeidet for tidlig eller ende opp med å hindre mulighetene for å finne den beste løsningen for Skogsborg og Torvøya i mulighetsstudie-fasen. Likevel var oppgaveutvalget enige om at Skogsborg og Torvøya videre bør sees under ett og utvikles sammen, selv om innholdet og bruken vil være forskjellig.

For temaet anbefaler oppgaveutvalget at følgende premisser innarbeides i bestillingen av mulighetsstudien:

- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal beskrive en tydelig visjon for Skogsborg og Torvøya. Selv om områdene er forskjellige og vil ha forskjellig bruk, skal det arbeides med sammenhenger mellom de to stedene i mulighetsstudien.*

## Ambisjonsnivå

Da oppgaveutvalget arbeidet med temaet ambisjonsnivå, var arbeidet knyttet til hvilken geografisk målgruppe man ønsket at konseptet i mulighetsstudien skulle legge opp til å nå. Det ble også løftet at helårsbruk er en viktig ambisjon. Dette premisset finnes under «Behov og målgrupper» (se side 8).

For temaet anbefaler oppgaveutvalget at følgende premisser innarbeides i bestillingen av mulighetsstudien:

- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal ha et regionalt fokus når det gjelder framtidig bruk av Skogsborg og Torvøya. Det tillates likevel å presentere konsepter rettet mot nasjonal/internasjonalt bruk om ønskelig.*
- *Konseptet skal vise hvordan Skogsborg og Torvøya kan inngå i en større helhet i Oslofjorden.*

## Driftsmodell

Da oppgaveutvalget arbeidet med temaet driftsmodell, så man på styrker og svakheter ved ulike driftsformer med ulike aktører: kommune, frivillighet, næringsliv og ideelle organisasjoner. Det ble konkludert med at det er styrker og svakheter ved alle aktørene, og at en driftsmodell hvor flere aktører jobber sammen og et sterkt kommunalt eierskap, kan være gode elementer å ta med seg i det videre arbeidet for å finne fram til en økonomisk bærekraftig modell.

For temaet anbefaler oppgaveutvalget at følgende premisser innarbeides i bestillingen av mulighetsstudien:

- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal være realistisk å gjennomføre. I dette ligger det at det finnes aktør(er) som kunne tenke seg å stå for driften av hovedtilbudet/hovedtilbudene som vises i konseptet.*
- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal være et bærekraftig konsept, både med tanke på økonomi, miljø og sosiale dimensjoner.*

## Konkurransform

Da oppgaveutvalget arbeidet med dette temaet, ble det gitt en introduksjon til temaet av Gisle Nataas, konkurranseansvarlig hos Norske arkitekters landsforbund. Nataas forklarte hvorfor arkitektkonkurranse kan være en framgangsmåte, når ideer til utvikling skal hente inn, og forklarte framgangsmåter for gjennomføring av ulike typer arkitektkonkurranser. Det ble benyttet eksempler fra andre prosjekter i Norge, og i spørsmålsrunden etter foredraget ble det forklart hvordan frivilligheten kan trekkes inn i et samarbeid, ved gjennomføring av en konkurranse.

På bakgrunn av diskusjonene anbefaler oppgaveutvalget følgende for bestilling av mulighetsstudien:

- *Oppgaveutvalget anbefaler at det gjennomføres et parallelloppdrag som ser på mulighetene for bruk og videreutvikling av Skogsborg og Torvøya. Deltakere som ønsker å delta i parallelloppdraget må samarbeide med en eller flere konkrete aktører (lag eller forening, og eventuelt også næringsliv), for å kunne stille team i konkurransen.*

Oppgaveutvalget anbefaler denne konkurranseformen, da det trengs flere ideer for bruk og utvikling av Skogsborg og Torvøya, samtidig som det ikke er ønskelig med kåring av én vinner. Oppgaveutvalget tror drift av Skogsborg og Torvøya mest sannsynlig vil kreve samarbeid mellom flere aktører, og har tro på at kombinasjon av konsepter som kommer fram i et parallelloppdrag, vil kunne være nøkkelen for å få til en bærekraftig drift og utvikling av stedene.

## Kvaliteter ved områdene

Kvaliteter ved områdene har vært et stadig tilbakevendende punkt gjennom hele oppgaveutvalgets arbeid, og det ble tatt godt imot da punktet endelig skulle behandles som et eget tema. Oppgaveutvalget jobbet med temaet i grupper, med påfølgende oppsummering og diskusjon i plenum rundt hvilke kvaliteter som bør tas vare på videre i arbeidet med mulighetsstudien. Noen av punktene som ble tatt opp dekkes av øvrige premisser i denne rapporten, og de er da ikke gjentatt i opplistingen under.

Oppgaveutvalget anbefaler at følgende premisser innarbeides i bestillingen av mulighetsstudien:

- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal ha rom for mange ulike aktiviteter, med hovedfokus på friluftaktiviteter. Mulighet for gjennomføring av større arrangementer eller ferieleirer på Skogsborg bør beholdes, men på en slik måte at allmennheten kan benytte områdene til friluftsmål også under gjennomføringen.*
- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal framheve stedenes beliggenhet og tilknytning til fjorden. Naturgitte premisser og historiske forutsetninger skal hensyntas.*
- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal vise hvordan kulturlandskapet på Torvøya kan åpnes opp igjen, på en måte som er i tråd med naturverdier på øya og det at det aktuelle området er sikret som statlig sikret friluftsområde.*
- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien kan ved behov legge opp til nybygg eller riving av bygg. Det understekes likevel at det er ønskelig å bevare hovedhuset, låven, båthuset og hyttene på Skogsborg.*

### Anbefalinger fra åpen idédugnad

Idédugnaden som ble avholdt 30.11.22 på Sætre innbyggertorg, fungerte bra for å hente inn konkrete innspill fra innbyggerne. De fleste innspillene handlet om forslag til framtidig bruk, og oppsummert/kategorisert gir disse en god pekepinn til temaer som bør medtas i bestillingen av mulighetsstudien.

På bakgrunn av idédugnaden, ønsker oppgaveutvalget å anbefale at følgende premisser innarbeides i bestillingen av mulighetsstudien:

- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal inneholde mulighet for overnatting for allmenheten på Skogsborg og/eller Torvøya. Hvor stor eller liten plass overnatting skal ha i konseptet, er valgfritt.*
- *Torvøya skal tilgjengeliggjøres for allmenheten i større grad enn i dag, men på en måte som ikke går på bekostning av natur-/kulturverdier på øya. Konseptet i mulighetsstudien må vise atkomstmulighet til øya via Skogsborg.*
- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal inneholde et tilbud for kjøp av mat og drikke på Skogsborg.*
- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal ha rom for gjestebrygge og atkomstpunkt for mindre passasjerbåt (turistbåt).*

- *Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal legge til rette for god kysttitrasé gjennom Skogsborg, som kobles på eksisterende/planlagt kysttitrasé utenfor eiendommen.*
- *Mulighetsstudien skal vise gode løsninger for atkomst til Skogsborg for både gående, kjørende og kollektivreisende. Parkeringssituasjon skal også vurderes, både for bil, båt og sykkel.*

## Oppsummering

Oppgaveutvalget har i løpet av sin virkeperiode vært innom mange ulike tema og utarbeidet mange premisser som vil hjelpe til med å spisse bestillingen av mulighetsstudien.

Overordnet anbefaler oppgaveutvalget at mulighetsstudien innhentes ved at det gjennomføres et parallelloppdrag, hvor hvert team (arkitekter, landskapsarkitekter, ulike konsulenter, etc.) må samarbeide med en eller flere konkrete aktører (lag eller forening, og eventuelt også næringsliv), for å kunne stille som deltaker i konkurransen. Oppgaveutvalget anbefaler denne konkurranseformen, da det trengs flere ideer for bruk og utvikling av Skogsborg og Torvøya, samtidig som det ikke er ønskelig med kåring av én vinner.

Oppgaveutvalget tror drift av Skogsborg og Torvøya mest sannsynlig vil kreve samarbeid mellom flere aktører, og har tro på at kombinasjon av konsepter som kommer fram i et parallelloppdrag, vil kunne være nøkkelen for å få til en bærekraftig drift og utvikling av stedene.

Under er oppgaveutvalgets premisser fra denne rapporten strukturert, flettet sammen og listet opp. Oppgaveutvalget anbefaler at følgende rammer, føringer og premisser, legges til grunn ved bestillingen av mulighetsstudie for Skogsborg og Torvøya:

<i>Konseptet som presenteres skal sikre allmennheten tilgang til Skogsborg som offentlig friluftsområde, iht. oppløste stiftelses formål.</i>
<i>Konseptet som presenteres i mulighetsstudien skal gjøre Skogsborg mer tilgjengelig for allmennheten. Det anbefales derfor ikke å videreføre privat langtidsutleie av hytter eller campingområder.</i>
<i>Konseptet som presenteres skal gjøre det enklere for allmennheten å oppleve Torvøya som friluftsområde:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>• <i>Torvøya skal tilgjengeliggjøres for allmenheten i større grad enn i dag, men på en måte som ikke går på bekostning av natur-/kulturverdier på øya.</i></li><li>• <i>Konseptet må vise atkomstmulighet til øya via Skogsborg.</i></li></ul>
<i>Konseptet som presenteres skal beskrive en tydelig visjon for Skogsborg og Torvøya. Selv om områdene er forskjellige og vil ha forskjellig bruk, skal det arbeides med sammenhenger mellom de to stedene.</i>
<i>Konseptet som presenteres skal være et bærekraftig konsept, både med tanke på økonomi, miljø og sosiale dimensjoner.</i>
<i>Konseptet som presenteres skal legge opp til bruk og friluftslivsaktivitet året rundt, og sikre følgende elementer:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>• <i>Rom for mange ulike aktiviteter, med hovedfokus på friluftaktiviteter.</i></li><li>• <i>Mulighet for gjennomføring av større arrangementer eller ferieleirer på Skogsborg, men på en slik måte at allmennheten kan benytte områdene til friluftsmål også under gjennomføringen.</i></li></ul>



- Mulighet for overnatting for allmennheten på Skogsborg og/eller Torvøya. (Hvor stor eller liten plass overnatting skal ha i konseptet, er valgfritt.)
- Tilbud for kjøp av mat og drikke på Skogsborg.
- Gjestebrygge og atkomstpunkt for mindre passasjerbåt (turistbåt).
- Formidling av natur- og/eller kulturverdier på stedet.
- Legge til rette for god kyststtrasé gjennom Skogsborg, som kobles på eksisterende/planlagt kyststtrasé utenfor eiendommen.
- Vise hvordan kulturlandskapet på Torvøya kan åpnes opp igjen, på en måte som er i tråd med naturverdier på øya og det at det aktuelle området er sikret som statlig sikret friluftsområde.

Lag, foreninger og øvrig frivillighet skal løftes som målgruppe og gis en framtrødende plass i konseptet som presenteres.

Konseptet som presenteres skal vøre realistisk å gjennomføre. I dette ligger det at det finnes aktør(er) som kunne tenke seg å stå for driften av hovedtilbudet/hovedtilbudene som vises.

Det skal samarbeides med konkrete lag og foreninger, og om ønsket også med næringsliv.

Konseptet som presenteres skal ha et regionalt fokus når det gjelder framtidig bruk av Skogsborg og Torvøya. Det tillates likevel å presentere konsepter rettet mot nasjonal/evt. internasjonal bruk om ønskelig.

Konseptet skal vise hvordan Skogsborg og Torvøya kan inngå i en større helhet i Oslofjorden. Konseptet som presenteres bør framheve stedenes beliggenhet og tilknytning til fjorden. Naturgitte premisser og historiske forutsetninger skal hensyntas.

Konseptet som presenteres kan ved behov legge opp til nybygg eller riving av bygg. Det understekes likevel at det er ønskelig å bevare hovedhuset, låven, båthuset og hyttene på Skogsborg.

Konseptet skal vise gode løsninger for atkomst til Skogsborg for både gående, kjørende og kollektivreisende. Parkeringssituasjon skal også vurderes, både for bil, båt og sykkel.

Det skal legges opp til informasjons- og medvirkningsopplegg underveis i prosessen.

Oppgaveutvalget anbefaler at arbeidet med mulighetsstudien starter opp så raskt som mulig. Samtidig er det viktig at kommunen sikrer ivaretagelse og vedlikehold av eiendommen Skogsborg.