

Vår ref.
Camilla Mohr

Oslo, 14.06.2023

Reguleringsplan - detaljregulering med konsekvensutredning for Sætre barneskole og ungdomsskole, gbnr 301/339 m.fl., Asker kommune Varsel om oppstart av planarbeid og høring av planprogram

I henhold til plan- og bygningsloven §12-8 varsles det med dette oppstart av planarbeid og konsekvensutredning for ny barneskole og ungdomsskole med turnhall på Grytnes, gbnr. 301/339. Planen har planID 202314. I henhold til plan- og bygningslovens § 14-2 legges forslag til planprogram ut på høring.

Arbeidet med reguleringsplanen starter nå opp. Planområdet er vist på kartet under. Dette brevet sendes alle berørte, slik at de som ønsker det, kan komme med innspill til planarbeidet og planprogrammet tidlig i prosessen. Når planforslaget er klart, vil det bli lagt ut til offentlig ettersyn, før det bearbeides videre og oversendes for politisk behandling.

Hvorfor skal vi regulere?

Dagens barneskole på Engene og ungdomsskole på Grytnes har ikke tilstrekkelig kapasitet til forventet befolkningsvekst, og bygningene tilfredsstiller ikke dagens krav. Barneskolen ligger i tillegg innenfor sikkerhetssonen rundt virksomhetene på Engene. Formannskapet vedtok derfor i møte 06.12.2022, at det skal bygges ny barne- og ungdomsskole med turnhall på Grytnes. Reguleringsplanen skal legge til rette for dette prosjektet.

Planområdet er på vel 200 daa. Det omfatter ny skoletomt med dagens ungdomsskole og tilgrensende skogsområde, Sætrehallen, Stikkvannsveien og Langsethveien helt ned til Søndre Sætrevei, og Stampleina. I tillegg er det tatt med skogsarealer mot vest frem til gang- og sykkelvei fra Sætrebakken, for å sikre trygg skolevei. Planområdet ligger mellom boligfeltene Slingrebekk, Grytnesfeltet og Gunnaråsen.

Hva skjer videre?

I det videre arbeidet skal vi vurdere hvordan barneskolen og ungdomsskolen, utearealene og skoleveiene skal utformes. Konsekvensene av planforslaget skal utredes og oppsummeres.

Har du innspill?

Innspill til planarbeidet og høringsuttalelser til planprogrammet kan sendes inn via Altinn, eller per post til LINK arkitektur AS v/Camilla Mohr, Pb. 383, 0102 Oslo, eller e-post cam@linkarkitektur.no innen **23.08.2023**. Innspill merkes med «*Sætre barne- og ungdomsskole*».

De som kommer med innspill, får ikke direkte tilbakemelding, men innspillet blir oppsummert og kommentert i planbeskrivelsen. Alle innspillene blir sendt kommunen sammen med plandokumentene.

Se mulighetsstudie og informasjon om planarbeidet på kommunens nettside <https://www.asker.kommune.no/detalireguleringforsatrebarneogungdomsskole>

Forslagstiller for planen er Asker kommune ved Prosjekt og utvikling. Fagkyndig konsulent er LINK arkitektur AS. Har du spørsmål, kan du ta kontakt med Camilla Mohr på mobil 456 58 240 eller epost cam@linkarkitektur.no.

Med vennlig hilsen

Camilla Mohr

E: cam@linkarkitektur.no

Vedlegg:

- 2 oversiktskart med planavgrensning
- Planprogram
- Planinitiativ
- Referat fra oppstartsmøte
- Mulighetsstudie for samlokalisert barne- og ungdomsskole på Grytnes
- Skriv om planprosesser i Asker kommune



