



Asker  
kommune

# Retningslinjer for bruk av lokaler på ditt innbyggertorg

Asker, mars 2020



Asker  
kommune

# Innbyggertorgene

Asker kommune skal ha åtte innbyggertorg - åtte åpne og inkluderende møteplasser der du trives. Innhold og aktiviteter på møteplassen styres av lokale initiativ, ønsker og behov, og vil derfor variere fra sted til sted og over tid. Aktivitetene skal bidra positivt til nærmiljøet. Det er et mål for innbyggertorgene å utvikle aktiviteter og arrangementer i samhandling med innbyggere, lag og foreninger og lokale næringslivsaktører. Innbyggertorgene skal bidra med tilrettelegging av lokaler og markedsføring, mens aktivitetene drives enten i samarbeid med, eller i regi av lokale aktører.

Om du har en god eller dårlig dag, er alene eller sammen med andre. Kom som du er. Innbyggertorgene er en møteplass hvor det skal være godt å være uavhengig av hvorfor du stikker innom. Vi ønsker at alle som låner, leier og benytter lokaler hos oss skal bidra til den overordnede visjonen til innbyggertorgene.

Møteplassen skaper vi sammen!

*Formålet danner grunnlaget for de ulike kategoriene for bruk av lokaler som følger:*



Asker  
kommune

# Kategori 1 - Åpne aktiviteter og arrangementer

Ildsjeler, lag, foreninger og kommunale tjenester kan bruke lokaler **gratis** til aktiviteter og arrangementer som er åpen for alle i nærmiljøet og i tråd med innbyggertorgetts formål. Aktivitetene/arrangementene blir markedsført igjennom innbyggertorgetts kanaler. Dersom arrangementet foregår utenom innbyggertorgetts åpningstid gjelder egne bestemmelser. Se vedlegg 1.

*Eksempler som faller inn under denne kategorien:*

## **Frivillige**

Seniortrim, datahjelp, høytlesning, bridge og språkkafé, eller vel som arrangerer/planlegger noe for nærmiljøet.

## **Sosiale entreprenører**

En sosial entreprenør er en organisasjon som bevisst tar tak i et bestemt samfunnsproblem og etablerer en ny løsning/tilbud. Dette kan være dansekurs for barn, kunstverksted for familier og andre arrangementer på innbyggertorg som gagnar nærmiljøet.

## **Kommunale tilbud**

Aktiv fritid, foredrag ved helsesøster, kulturskolen, NAV, plan og bygg og andre kommunale tilbud.

## **Kommersielle aktører**

Samarbeid med kommersielle aktører som bidrar positivt til nærmiljøet. F.eks. bokbad med lokale forfattere i samarbeid med biblioteket og helsebringende temakvelder i samarbeid med lokalt apotek.



## Kategori 2 – Kommersiell aktivitet

Private aktører kan få **leie lokaler** til sine aktiviteter så lenge de er åpne for alle, bidrar positivt til nærmiljøet og er i tråd med formålet til innbyggertorgene. Dersom arrangementet foregår utenom innbyggertorgetets åpningstid gjelder egne bestemmelser. Les om dette i vedlegg 1.

*Eksempler som faller inn under denne kategorien:*

Aktiviteter som arrangeres av private aktører, lokalt næringsliv, forfattere, foredragsholdere, artister, profesjonelle instruktører osv.

Som regel er det en kursavgift/deltakeravgift på disse aktivitetene.

<i>Pris pr. time</i>	
Innbyggertorg små møterom	200
Innbyggertorg store møterom	600
Innbyggertorg kjøkken	600
Tofte samfunnshus hele huset pr dag	3000
Tofte S3 Ungdommens kulturhus kafé	400



Asker  
kommune

## Kategori 3 – Lukkede møter

Lag og foreninger i Asker kommune og kommunale avdelinger kan leie lokaler til sine lukkede arrangementer, men må vike for arrangementer (kategori 1 og 2) som er åpne for lokalmiljøet. Dersom arrangementet foregår utenom innbyggertorgetts åpningstid gjelder egne bestemmelser. Les mer om dette i vedlegg 1. Dersom ditt lag eller forening bidrar med åpne aktiviteter/arrangementer på møteplassen vil dere falle inn under kategori 1

*Eksempler som faller inn under denne kategorien:*

Møter i foreninger og vel, styremøter og andre møter.  
Ofte er dette medlemsmøter.

<i>Pris pr. time</i>	
Innbyggertorg små møterom	100
Innbyggertorg store møterom	300
Innbyggertorg kjøkken	300
Tofte samfunnshus hele huset pr dag	1500
Tofte S3 Ungdommens kulturhus kafé	200

## Betingelser for lån og leie av lokaler

1. Dersom arrangementet foregår utenom betjent åpningstid, må ansvarlig for arrangementet sette seg inn i retningslinjene og få tilgang til lokaler. Merk at det er 20-årsgrense for å låne/leie lokaler i utvidet åpningstid. Arrangementet kan være åpent for folk under 20 år. Kontakt ditt lokale innbyggertorg for mer informasjon.
2. Alle åpne arrangementer skal markedsføres på innbyggertorgets Facebook-side (enten ved å dele innlegg, være medarrangør eller opprette et event), aktivitetskalenderen [aktiviasker.no](http://aktiviasker.no) samt deles av lånetaker i sine kanaler.
3. Innbyggertorgene står fritt til å avvise forespørsler om arrangementer som ikke er i tråd med innbyggertorgenes formål, eller der man er usikker på innhold, målsetning og/eller målgruppe.
4. Innbyggertorgene står ikke ansvarlig for innholdet i arrangementer og aktiviteter i regi av eksterne organisasjoner, lag og foreninger som har lånt/leid rom.
5. Innbyggertorgene får nytt bookingsystem i 2020, som innebærer at alle lag og foreninger booker lokaler gjennom VEGAs online bookingløsning. Mer informasjon om dette kommer når alt er klart.
6. En forespørsel om lån/leie av lokaler er kun gyldig når den er bekreftet.
7. Disse retningslinjene gjelder frem til nye vedtas.

## Ansvar og sikkerhet

- Det er 20-årsgrense for å låne/leie lokaler på innbyggertorgene. Alle låne-/leietakere skal oppgi en kontaktperson som har ansvar før, under og etter bruk av lokalet.
- Som låne-/leietaker må du bekrefte å ha lest og forstått brannrutinene, samt kjenner til plassering av slukkeutstyr og førstehjelpsutstyr. Brannrutiner er du pliktig til å informere om under ditt arrangement.
- Nøkkel/nøkkelkort får du utlevert på innbyggertorget. Som låne-/leietaker er du ansvarlig for din nøkkel. Dersom du mister nøkkelen eller det skjer noe, er du pliktig til å gi beskjed. På noen av innbyggertorgene benytter man en digital nøkkel – dette får du informasjon om når du låner/leier.
- Alle kveldsarrangementer/-aktiviteter skal avsluttes innen kl. 22.00.
- Dersom lokalet, ved gjentakende booking, står ubrukt opptil tre ganger uten at innbyggertorget har fått beskjed, vil det ansees som kontraktsbrudd. Kontrakten revurderes i dialog med låne-/leietaker.
- Leietaker plikter å rapportere eventuelle skader på inventar og annet hvis dette skjer og er personlig ansvarlig. Erstatning for skader vil bli fakturert leietaker.
- Ved større lukkede arrangementer/aktiviteter på kveldstid er det pålagt med egen tilsynsvakt for å ivareta sikkerheten. Dette avtales nærmere ved inngåelse av låne-/leieforholdet.
- Innbyggertorgene er under etablering og vi ønsker derfor din tilbakemelding om erfaringer ved bruk av lokalene.

## Utstyr

- Det er ikke lov å sette møbler og eventuelle andre ting i fellesarealene da dette er brudd på brannforskriftene.
- Det er ikke lov å flytte møbler uten tillatelse.
- Det er ikke lov å plassere ting på lagret uten tillatelse.
- Ved feil eller mangler er du pliktig til å si ifra til de som jobber på innbyggertorgene.
- Kontakt ditt innbyggertorg for mer informasjon.



## Rengjøring og avfallshåndtering

- Leietaker har ansvar for generell opprydning etter bruk, dvs. tørke over bord/overflater og feie gulv hvis nødvendig. Rommene skal være ferdig ryddet når arrangementet er over.
- Sjøppel må tømmes. Kontakt ditt innbyggertorg for mer informasjon.
- Ekstraarbeid som følge av mangelfull opprydning vil bli fakturert leietaker. Minimumsgebyret er på 400 kroner.

## Registreringsskjema

For å kvalifisere til gratis lån av lokaler gjelder følgende:

- For å kvalifisere til gratis lån av lokaler gjelder følgende:
- Aktiviteten må være i tråd med formål for innbyggertorgene.
- Frivillige organisasjoner må være hjemmehørende i Asker og drive aktivitet fortrinnsvis innenfor kommunens grenser.
- Organisasjoner må være registrert i Frivillighetsregisteret ([www.brreg.no](http://www.brreg.no)).
- Enkeltpersoner som ønsker å arrangere en aktivitet, må gjennomføre en samtale med innbyggertorget for å avklare formål og motivasjon.
- Da man ønsker levende innbyggertorg med et mangfold av aktiviteter, kan det å bidra sammen med andre aktører på innbyggertorget også vektlegges.
- Registreringsskjema som du får hos ditt lokale innbyggertorg må være fylt ut med korrekte opplysninger.
- Dersom aktiviteten er rettet mot barn og unge, må det foreligge en politiattest.

<b>Innbyggertorg</b>	<b>Kontaktinfo</b>	<b>Facebook</b>	<b>Adresse</b>
Asker	47 78 27 88	@askerinnbyggertorg	Kirkeveien 204, 1383 Asker
Borgen	915 88 121	@borgeninnbyggertorg	Søndre Borgen 11, 1388 Borgen
Heggedal	47 78 30 54	@heggedalinnbyggertorg	Heggedalsbakken 6, 1389 Heggedal
Sætre	94 84 87 31	@saetreinnbyggertorg	Ombygning ferdig 3. kvartal 2020
Tofte	47 78 30 57	@tofteinnbyggertorg	Vestre Strandvei 3, 3482 Tofte
Slemmestad	47 78 30 57	@slemmestadinnbyggertorg	Midlertidige lokaler ferdig 1. kvartal 2021
Spikkestad	909 56 478	Kun innbygger-service tilgjengelig i lokalene. Lokasjon for innbyggertorg ikke avgjort.	C. A. Johansens plass 1, 3430 Spikkestad
Holmen	477 82 793	@holmeninnbyggertorg	Vogellund 6, 4. etg., 1394 Holmen



Asker  
kommune