



# Risengaparken - Designhåndbok

## Hva er en designhåndbok?

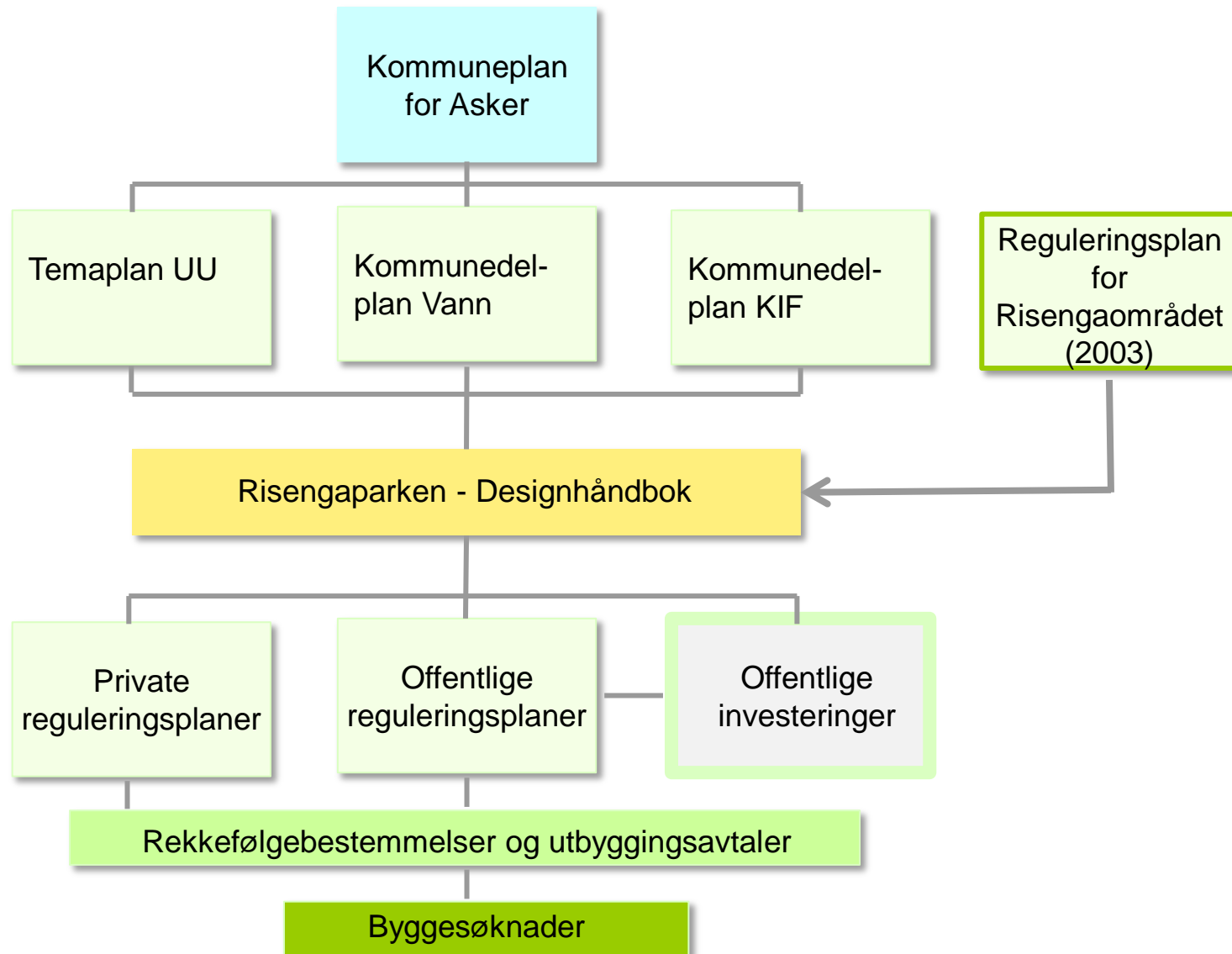


- En **veiledende** prinsipplan for utforming av uterommene på Risenga som skal være styrende for en helhetlig utvikling av Risengaområdet.
- Et verktøy for å konkretisere og formidle tiltak for uterommene som er nødvendige for å oppnå visjonen for området og sikre et helhetlig perspektiv i den videre utviklingen
- Gir føringer for bebyggelse som danner rammer for det offentlige rom
- Angir plasser, gater, åpne overvannsløsninger m.m som skal bygges ut som en del av området's transformasjon.
- Gir grunnlag for å koordinere tiltak
- Utforming og opparbeidelse av uterommene sikres gjennom rekkefølgebestemmelsene og vilkår.



# Risengaparken - Designhåndbok

## Planhierarki



- Utarbeidet av Tegn\_3 på oppdrag av Asker kommune.
- Arbeidsgruppe har jobbet med håndboken siden høsten 2017.
- Har vært flere arbeidsmøter med innleide konsulenter, andre kommunale etater, Asker idrettsråd m.fl.
- Har tatt utgangspunkt i disposisjonsplanen for Risenga (2015)



Asker  
kommune

# Risengaparken - Designhåndbok

## Helhetlig planlegging - Pågående saker



- **Ny Risenga ungdomsskole**
  - Søknad om rammetillatelse behandles i BYR i dag
  - Ferdigstilles til skolestart 2020
- **Reguleringsplan for ny ishall**
  - 1.gangsbehandling i 2018
  - Ferdigstillelse sent 2021
- **Utvidelser av Bleiker VGS og Leikvollhallen**
  - Planprogram vedtas i Akershus Fylkeskommune i høst
  - Ferdigstilles 2021
- **Nedre Bleiker gård**
  - Til mekling hos fylkesmannen i desember
- **Langenga, Velodrom og boliger**
  - Ligger ute på offentlig høring.
  - Ferdigstilles tidligst 2025 (De starter med velodromen og bygger seg nedover dalen.)
- **Sykkelanlegg Bleikerveien - Røykenveien(Fusdal)**
  - Krillåsveien\_ Bragesvei og Røykenveien-Fusdal ferdigstilles 2021.
- **Kommunedelplan for Asker sentrum**
  - Arbeidet er påbegynt.



# Risengaparken - Designhåndbok

## Hvordan er designhåndboken bygget opp?

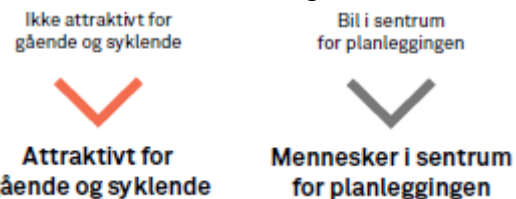
### Analysen

Helhetlig for området



### Målsetting og visjon

Hovedutfordringer blir endret til veiledende målsettinger



### Designrammeverk

Angir designprinsipper og konsepter for utvikling av området – som er veiledende for utforming av detaljert design.



Skaper en rød tråd mellom enkeltprosjektene- målsetting og visjon blir videreført.

### Masterplan

En helhetlig park med fokus på varierte opplevelser og inntrykk.



### Retningslinjer for utforming

Veiledende retningslinjer for utforming av prosjekter på Risenga konkretiseres.



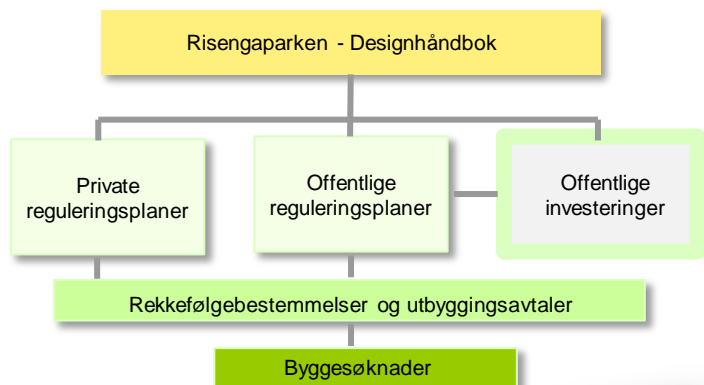
### Prosjektliste

Prosjekt	Sted	Planlagt	Status
1.1	...	...	...
1.2	...	...	...
1.3	...	...	...
1.4	...	...	...
1.5	...	...	...
1.6	...	...	...
1.7	...	...	...
1.8	...	...	...
1.9	...	...	...
1.10	...	...	...
1.11	...	...	...
1.12	...	...	...
1.13	...	...	...
1.14	...	...	...
1.15	...	...	...
1.16	...	...	...
1.17	...	...	...
1.18	...	...	...
1.19	...	...	...
1.20	...	...	...



# Risengaparken - Designhåndbok

## Oppfølging og gevinster



Designhåndboken skal være et styrende dokument til bruk for utbyggere, etater, planleggere og andre som har oppgaver knyttet til utviklingen av Risengaparken.

- Sikrer en helhetlig utforming av området.
- Sikrer gode helhetlige infrastrukturløsninger.
- Sikrer mulighet for gjennomføring av visjonen.
- Ivaretar Risengaparkens potensial lokalt/regionalt/nasjonalt
- Gir gode retningslinjer for utforming og kvaliteten på mellomrommene.
- Forutsigbarhet gir muligheter for økonomiske besparelser:
  - rekkefølgekrav/ utbyggingsavtaler
  - Koordinere tiltak
  - Forenkler saksbehandling