



**Samarbeid med Akershus
fylkeskommune om utvikling
av ny idrettshall på Risenga**

Komite for teknikk, kultur og fritid



Behov for ny idrettshall

- > Akershus fylkeskommunes behov
 - Bygge ut Bleiker videregående skole fra dagens ca 450 til ca 900 elever til skolestart 2021
 - Idrettslinje flyttes fra Asker videregående skole til Bleiker
- > Asker kommunes behov
 - Basket
 - Håndball
 - Tribuner



Alternativer

- > Leie av idrettsflate i Velodrom
 - Usikker fremdrift
 - Usikker tilgang
 - Mindre egnet for fylkeskommunen
- > Bygge på fylkeskommunens tomt
 - Ikke ønskelig, men mulig
- > Fylkeskommunen og kommunen bygger i samarbeid
 - I tråd med regional plan for idrett, friluft og folkehelse
- > Alle alternativene forutsetter opprettholdelse av dagens leiekontrakter i Askerhallen og Leikvollhallen
- > Alternativet å bygge i samarbeid fremstår som beste alternativ



Asker
kommune

Mulig beliggenhet

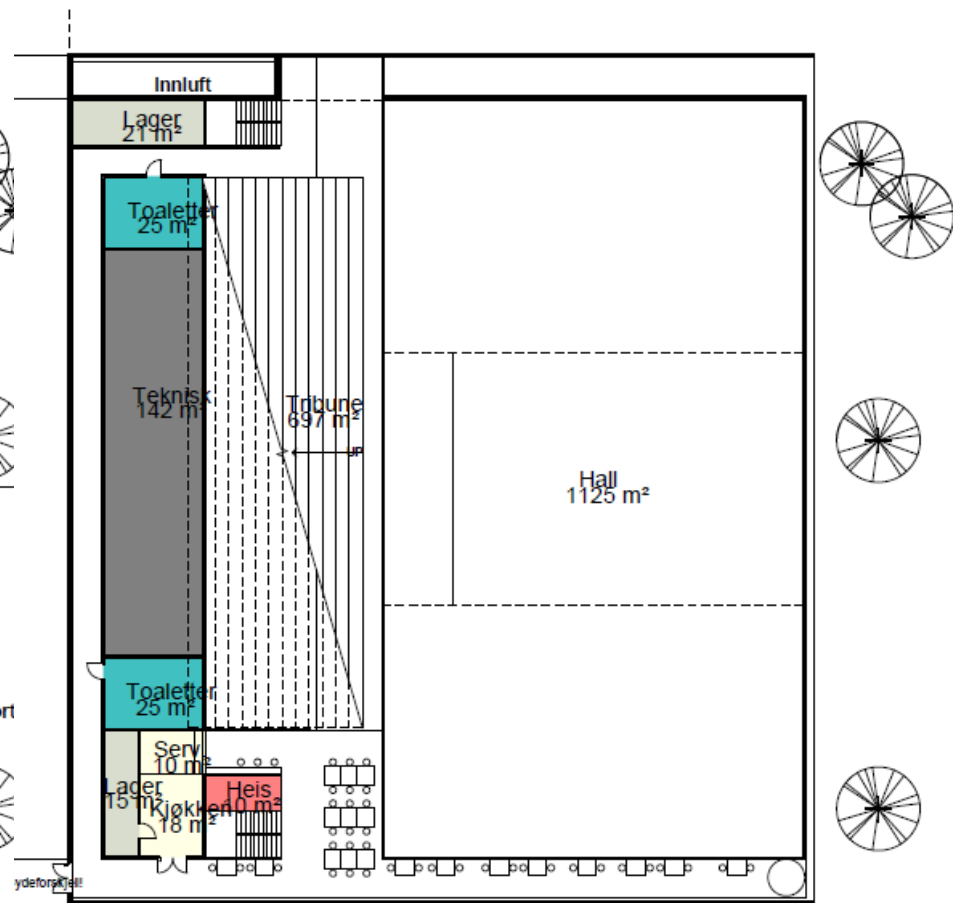




Forslag ny hall, 1. og 2. etasje



1. etasje



Bleikerhallen
930 m² BTA Plan 2

2. etasje

Prosjekterende:
Bleiker VGS



Parkering og tilkomst

- > Et eventuelt avtaleverk bør innebære forpliktende avtaler om gjennomføring av nødvendige infrastrukturtiltak og samferdselsløsninger
- > Utreder ulike alternativer for parkeringshus under ishall



Organisering

- > To mulige organiseringer vurderes
 - Fylkeskommunen investerer og kommunen leier, herunder evt forskuddsleie
 - Kommunen investerer og fylkeskommunen leier, herunder evt forskuddsleie
 - Delt eierskap
- > Andre kommuners organisering ved samarbeid med fylkeskommune
 - Lørenskoghallen: Lørenskog kommune eier hallen, Akershus fylkeskommune eier tomten.
 - Gjønneshallen: Bærum kommune eier både hallen og tomten.
 - Flerbrukshallen v/Bærum idrettspark: Bærum kommune eier både hallen og tomten.
 - Frogn Arena: Akershus fylkeskommune eier hallen og Frogn kommune eier tomten.



- > Brukstid kan være utgangspunkt for kostnadsdeling
 - 60/40
 - Tribune belastes kommunen
 - Verdi av eiendommen godskrives kommunen
- > Drift
 - Ca. 350 kr/m²
 - Vil vurderer bruk av eget driftsapparat
- > Dersom enighet og godkjennelse av avtaleverk, vil rådmann søke kostnadene innarbeidet i HP 2019 - 2023