



Akershus Fylkeskommune
Postboks 1200 Sentrum

0107 OSLO

Vår referanse
24/13576-4

Deres referanse
Anette Marie Solli

Dato
30.10.2024

Fv165 Slemmestadveien - avklaring av omfang for regulering og utbygging

Områdeplanen for Slemmestad ble vedtatt i 2017. I 2018 ble det inngått utbyggingsavtale for Slemmestad sentrum. Gjennom utbyggingsavtalen påtok kommunen seg blant annet ansvaret for utbygging av Fv 165 Slemmestadveien og Fv 1440 Rustadveien. Disse tiltakene har vist seg å være betydelig mer kostbare enn antatt ved inngåelse av utbyggingsavtalen.

Fokus på miljø og bærekraftsvurderinger ved nye tiltak har endret seg fra 2017 og frem til i dag. Fv 165 Slemmestadveien må detaljreguleres. Før detaljregulering starter er det behov for en avklaring av omfang for regulering og utbygging for Slemmestadveien.

Det har vært dialog med administrasjonen i fylkeskommunen, men det er behov for å løfte denne dialogen opp på et politisk plan. Det er i saken gitt politiske føringer det er behov for å diskutere. For å forankre en slik henvendelse behandlet formannskapet i Asker egen sak om temaet 22.10.2024:

<https://www.asker.kommune.no/politikk/politiske-moter-og-dokumenter/?pid=cm23bu9mqsv70qyyfxon38v2&v=l#result>

Følgende vedtak ble fattet:

Kommunen går i dialog med Akershus fylkeskommune, både på politisk og administrativt nivå, med mål om å oppnå enighet om at:

- a) Kollektivfelt utgår fra reguleringsplan for Slemmestadveien.*
- b) Gang- / sykkelvei, på vestsiden av Slemmestadveien, som regulert i områdeplanen, utgår fra planen.*
- c) Gangbro over Slemmestadveien, som regulert i områdeplanen, utgår fra reguleringsplanen. Kryssing for myke trafikanter løses i plan.*

Postadresse
Asker kommune
Katrineåsveien 20
3440 Røyken

E-post
post@asker.kommune.no
Telefon
66 70 00 00

Organisasjonsnummer
920 125 298
Nettside
asker.kommune.no



d) Rekkefølgekrav i områdeplanens planbestemmelser endres til at det tillates etableringa av 200 boliger på Vaterland før det stilles krav om ferdigstilling av Slemmestadveien. Dette innebærer revidering av områdeplanen for Slemmestad.

e) Rekkefølgekrav knyttet til Rustadveien utgår fra bestemmelsene i områdeplanen. Dette innebærer revidering av områdeplanen for Slemmestad.

f) Akershus fylkeskommune blir med på delfinansiering av fylkeskommunal infrastruktur som kommunen opparbeider.

g) Akershus fylkeskommune muliggjør inngåelse av justeringsavtale for tilfeller hvor kommunen gjør tiltak på fylkeskommunal infrastruktur.

Jeg ber derfor om et møte med den politiske ledelsen i Akershus fylkeskommune så snart dette lar seg gjøre, slik at planarbeidet kan bli videreført.

Med vennlig hilsen
Lene Conradi
Ordfører

Dokumentet er elektronisk godkjent.